

# *Mieterselbstauskunft*

## *Haus- & Wohnungsverwaltung*

### *A. Mauder*

#### **1. Wohnungswunsch:**

Lage:	Ausstattung:
Zimmeranzahl:	Mietbeginn:
Max. Mietpreis:	

Die nachstehenden Angaben sind nur für den Vermieter bestimmt und werden vertraulich behandelt.

#### **2. Persönliche Angaben:**

	<u>Mietinteressent 1</u>	<u>Mietinteressent 2</u>
Familienname		
Vorname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Anz. unterhaltspfl. Kinder		
jetzige Anschrift		
seit wann		
Telefon dienstlich		
Telefon privat		
Email- Adresse		
Beruf des Interessenten		
Arbeitgeber		
seit wann		
selbständig als		
seit wann		
monatl. Nettoeinkommen (Abrechnung beigefügt)		
sonstige Bezüge (Renten, Kindergeld u. ä.)		
Bankverbindung		
IBAN		
Haustiere		
Musikinstrumente		
Name und Anschrift des jetzigen Vermieters		

*Moltkeplatz 4, 19370 Parchim*  
*Telefon 03871/ 72 77 07*  
*E-Mail: vermietung@immo-mauder.de*  
*www.immo-mauder.de*

\* Verweis auf DSGVO

# *Mieterselbstauskunft*

## *Haus- & Wohnungsverwaltung*

### *A. Mauder*

#### **Die Mietinteressenten versichern:**

- Dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben.
- Dass sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung über Ihre Vermögensverhältnisse nicht abgegeben haben, noch dass ein ähnliches Verfahren gegen sie läuft.
- Dass sie in ihrem vorherigen Mietverhältnis Miete sowie Nebenkosten immer pünktlich und vollständig bezahlt haben und Rückstände irgendwelcher Art nicht bestehen.

Ein etwaiger Mietvertrag kommt unter der Bedingung zustande, dass die Angaben in diesem Formular richtig sind. Sollte sich nach Vertragsabschluss herausstellen, dass Angaben falsch sind, ist der Mieter verpflichtet, dass Mietobjekt zu räumen und dem Vermieter unmittelbaren und mittelbaren Schadenersatz zu leisten.

#### **Auskunftseinholung:**

Zum Zweck der Entscheidung über die Begründung, Durchführung oder Beendigung des Vertragsverhältnisses erheben oder verwenden wir Wahrscheinlichkeitswerte von Auskünften wie z.B. Bürgel, Schufa oder Creditreform, in deren Berechnungen unter anderem auch Anschriftsdaten einfließen. Der Mietinteressent/ Mieter wird hiermit über die Verwendung dieser Daten informiert und stimmt dieser auch ausdrücklich zu. Der Mietinteressent/ Mieter verzichtet dem Vermieter gegenüber auf die Bekanntgabe dieser eingeholten Werte/ Auskünfte.

---

#### **Einwilligung/ Belehrung gemäß Datenschutzgrundverordnung**

Die in der Selbstauskunft angegebenen personenbezogenen Daten, insbesondere Name, Anschrift, Telefonnummer, Bankdaten, die allein zum Zwecke der Durchführung des entstehenden Mietvertragsverhältnisses notwendig und erforderlich sind, werden auf Grundlage gesetzlicher Berechtigungen erhoben.

Für jede darüberhinausgehende Nutzung der personenbezogenen Daten und die Erhebung zusätzlicher Informationen bedarf es regelmäßig der Einwilligung des Betroffenen. Eine solche Einwilligung können Sie im Folgenden Abschnitt **freiwillig** erteilen.

Auskunft, Berichtigung, Löschung und Sperrung, Widerspruchsrecht

Sie sind gemäß Artikel 15 DSGVO jederzeit berechtigt, uns gegenüber, um umfangreiche Auskunftserteilung zu den zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu ersuchen.

Gemäß Artikel 17 DSGVO können Sie jederzeit von uns die Berichtigung, Löschung und Sperrung einzelner personenbezogener Daten verlangen.

Sie können darüber hinaus jederzeit ohne Angabe von Gründen von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen und die erteilte Einwilligungserklärung mit Wirkung für die Zukunft abändern oder gänzlich widerrufen. Sie können den Widerruf entweder postalisch, per E-Mail oder per Fax an uns übermitteln. Es entstehen Ihnen dabei keine anderen Kosten als die Portokosten bzw. die Übermittlungskosten nach den bestehenden Basistarifen.

---

Ort/Datum

Unterschrift

---

Wir bitten bei Interesse an der angebotenen Wohnung um Einreichung folgender Unterlagen:

- **ergänzte und unterzeichnete Selbstauskunft**
- **Kopie des Personalausweises (Vorder- und Rückseite)**
- **Nachweis über Ihr monatliches Einkommen (Gehaltsabrechnung, Lohnzettel, Betriebswirtschaftliche Auswertung bei Selbständigen)**
- **Vorvermieterbescheinigung (diese erstellt Ihnen Ihr bisheriger Vermieter auf Antrag Ihrerseits). Diese Bescheinigung kann auch etwas später nachgereicht werden, muss jedoch vor Unterzeichnung des neuen Mietvertrages vorliegen.**

Möglicherweise sind noch weitere Unterlagen erforderlich- hierzu würden wir dann zu gegebener Zeit auf Sie zukommen.

***Moltkeplatz 4, 19370 Parchim***  
***Telefon 03871/ 72 77 07***  
***E-Mail: [vermietung@immo-mauder.de](mailto:vermietung@immo-mauder.de)***  
***[www.immo-mauder.de](http://www.immo-mauder.de)***

\* Verweis auf DSGVO